

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 5,000円 |

角住戸 陽当たり良好



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 3LDK  |      |      |
| 敷金       | 10万円  | 礼金   | 30万円 |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション(居住用)  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・フェリーチェ 101号室  |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市真上町2丁目 17-3                                       |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩13分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩21分                  |      |      |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 和室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)                          |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 65.07㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1994年6月1日   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月~1台駐車可 駐輪場                               |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有           |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 22000円 安心入居サポートS: 16200円 殺菌・消毒・消臭代: 27000円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回1年間 月額賃料等の50% (最低保証料2.5万円) 以後、1年毎に8,000円。          |      |      |
| 備考       | 南向きバルコニー日当たり良好  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年12月8日

No.73367314



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員

**アパマンショップ高槻中央店**

大阪府高槻市紺屋町6-7  
TEL:072-685-1100 FAX:072-685-1366  
E-mail: takatsukichuo@apamanshop-fc.com  
URL: http://www.apaman-takatsuki.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |