

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 140,000円 | 0円   |

分譲タイプ 閑静な住宅街 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 5SLDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 3ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | 一戸建て   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 寺谷町一戸建 1号室   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市寺谷町 3 4 - 1 9  |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 高槻駅 バス7分 日吉台西 徒歩4分                                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(18畳) 洋室(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳)                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 134.97㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1992年11月25日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 シャワー トイレ有              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 22000円 町会費: 2400円 殺菌消毒施工費: 18360円 安心入居サポートS: 16200円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 子供可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 更新1年毎8,000円<br>自治会費は年間2,400円(自治会より徴収)                |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年1月21日

No.80388888

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員

**アパマンショップ阪急茨木店**

大阪府茨木市別院町4-1MIWATERACE 2F  
TEL:0120-881-112 FAX:072-620-1521  
E-mail: hankyuibaraki@apamanshop-fc.com  
URL: http://www.apaman-ibaraki.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |